

**Ordinarie föreningsstämma med Bullerbyns
Samfällighetsförening**

Tid: 2022-11-23 kl. 18.30

Plats: Öxnegården Huskvarna

§ 1 Stämmans öppnande

Stämman öppnas av föreningens ordförande Ali Bazzi som hälsar de närvarande välkomna.

§ 2 Förteckning över närvarande och fastställande av röstlängd

Uppgörande av förteckning över närvarande medlemmar. Upprop sker 30 st. fastigheter är närvarande varav inga via fullmakt och röstlängden fastställs till 30 st. röstberättigade. Se bilaga 1
Från Riksbyggens regionkontor är Katarina Åkerlund närvarande. Stämman beslutar att närvaroförteckningen skall utgöra röstlängd.

§ 3 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman väljs Erik Dreier.

§ 4 Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman väljs Björn Höörgren.

§ 5 Val av två justeringspersoner

Till att jämte ordförande justera dagens protokoll utsågs Rune Jernrup och Thomas Axelsson.

§ 6 Val av rösträknare

Till rösträknare utsågs Bengt Jonsson och Annika Ferm.

§ 7 Kallelse

Ordföranden meddelar att skriftlig kallelse till stämman utgått i behörig ordning. Dessutom har varje medlem erhållit styrelsens och revisorernas berättelser.

§ 8 Årsredovisning för Bullerbyns samfällighetsförening

Styrelsens årsredovisning för tiden 2020-07-01 – 2021-06-30 föredrogs och kommenterades av Katarina Åkerlund från Riksbyggen. Stämman beslutar därefter enhälligt att godkänna redovisningen.

§ 9 Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning och räkenskaper för tiden 2020-07-01 – 2021-06-30 föredras, och läggs utan erinran till handlingarna.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

I enlighet med revisorernas förslag beslutat stämman att fastställa den framlagda resultat- och balansräkningen per den 2022-06-30 utvisande tillgångar respektive skulder och eget kapital på **1 216 368 kr.**

§ 11 Beslut om resultatdisposition

Till stämmans förfogande finns följande medel (kr)	
Balanserat resultat	439 779
Årets resultat före fondförändring	104 173
Årets fondavsättning enligt budget	-350 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	<u>342 931</u>
Summa	536 883

Styrelsen föreslår följande disposition till årsstämman:

Extra avsättning till underhållsfond	<u>0</u>
Att balansera i ny räkning	536 883

Stämman beslutade att enhälligt att balansera 536 883 kr i ny räkning.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

I enlighet med revisorernas tillstyrkan beslutar stämman enhälligt att bevilja styrelsens ledamöter full ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

§ 13 Framläggningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

Ingen motion har inkommit.

§ 14 Fråga om arvode till styrelsen

Stämman beslutar att arvodet för styrelsen under verksamhetsåret 2022-07-01 –2023-06-30 skall vara oförändrat 49 000 kr.

§ 15 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Fastställd uttaxering är en höjning med 100 kr/mån till 1 300 kr/mån fr.o.m. 2023-01-01.

§ 16 Fråga om stämman skall utse styrelseordförande samt i förkommande fall val

Stämman beslutar att utse Ali Bazzi till ordförande på 1 år.

§ 17 Val av styrelseledamöter och suppleanter**Val av ordinarie ledamöter på två år:**

Stämman beslutar välja Björn Höörgren 2 år (omval) och Åsa Fenna 2 år (omval).

Val av suppleanter på 1 år:

Stämman beslutar välja Schmail Dawood och Ali Abbas (nyval) samt Christer Henebäck och Therese Martinsson (omval).

§ 18 Val av revisorer**Val av revisorer på 1 år:**

Stämman beslutar välja Thomas Linusson (omval) och KPMG (omval).

Val av revisorssuppleanter på 1 år:

Stämman beslutar välja Karin Gustafsson (omval) och KPMG (omval).

§ 19 **Val av valberedning**

Stämman väljer:

från gård 1 Björn Blom (omval),

från gård 2 Sven Axelsson, (omval),

från gård 3 Tomas Klingståhl (omval),

från gård 4 Christer Kåhre, (omval).

Till sammankallande väljs Sven Axelsson.

§ 20 **Styrelsens förslag på ändring av stadgar**

Stämman godkände styrelsens förslag till stadgeändring

(som måste godkännas igen på nästkommande föreningsstämma)

Se bilaga 2

§ 21 **Övriga frågor**

Inga övriga frågor fanns att behandla.

§ 22 **Avslutning**

Då inga ytterligare ärenden föreligger tackade ordföranden de närvarande för visat intresse och förklarade stämman för avslutad.

Vid protokollet:



Björn Höörgren



Justeras: Rune Jernrup



Thomas Axelsson,



Erik Dreier

Stämmans ordförande

Debiteringslängd

Bullerbyns samfällighetsförening 2023

Totalt utdebiteras 1 152 600 kr vilket fördelar sig på medlemmarna enligt följande.

Fastighet	Hyresid	Adress	Ägare 1	Ägare 2	Andelstal	Andelsbelopp
Sparvnävan 42	15808.000.0001	KOHAGSGATAN 55	VIREBRAND BJÖRN		1	14 408
Sparvnävan 2	15808.000.0002	KOHAGSGATAN 57	MIRZADEH SUSAN	SHAHRAM IMAN	1	14 408
Sparvnävan 3	15808.000.0003	KOHAGSGATAN 59	✓ LINDER ERIK	LINDER EVA	1	14 408
Sparvnävan 4	15808.000.0004	KOHAGSGATAN 61	✓ JONSSON BENGT	JONSSON CARINA	1	14 408
Sparvnävan 5	15808.000.0005	KOHAGSGATAN 63	✓ BLOM BJÖRN	BLOM LENA	1	14 408
Sparvnävan 6	15808.000.0006	KOHAGSGATAN 65	ISRAELSSON HELGE		1	14 408
Sparvnävan 7	15808.000.0007	KOHAGSGATAN 67	CHAIVISET EKLÖF KANNIKAR	EKLÖF MIKAEL	1	14 408
Sparvnävan 8	15808.000.0008	KOHAGSGATAN 69	LINDGREN MARIANNE	LINDGREN PER	1	14 408
Sparvnävan 9	15808.000.0009	KOHAGSGATAN 71	✓ HERMANSSON INGEGERD	HERMANSSON LENNART	1	14 408
Sparvnävan 10	15808.000.0010	KOHAGSGATAN 73	STORM GUNNAR		1	14 408
Sparvnävan 11	15808.000.0011	KOHAGSGATAN 75	✓ HALL GUNNEL		1	14 408
Sparvnävan 12	15808.000.0012	KOHAGSGATAN 77	KARLSSON GUDRUN	KARLSSON SVEN-OLOF	1	14 408
Sparvnävan 13	15808.000.0013	KOHAGSGATAN 79	✓ ROBEL YALDA		1	14 408
Sparvnävan 14	15808.000.0014	KOHAGSGATAN 81	✓ DAWOOD SCHMAIL	DAWOOD AWIKA	1	14 408
Sparvnävan 15	15808.000.0015	KOHAGSGATAN 1	BENNODANHO ABDUNNUR	BENNODANHO SARA	1	14 408
Sparvnävan 16	15808.000.0016	KOHAGSGATAN 3	✓ HÖÖRGREN BJÖRN		1	14 408
Sparvnävan 17	15808.000.0017	KOHAGSGATAN 5	✓ GUSTAFSSON KARIN		1	14 408
Sparvnävan 18	15808.000.0018	KOHAGSGATAN 7	GAITA MARIA	SAMOILA JONEL	1	14 408
Sparvnävan 19	15808.000.0019	KOHAGSGATAN 9	RINGBÄCK CATHRINE	RINGBÄCK MARCUS	1	14 408
Sparvnävan 20	15808.000.0020	KOHAGSGATAN 11	HASSAN NABIL SAYED		1	14 408
Sparvnävan 21	15808.000.0021	KOHAGSGATAN 13	BUHAJ TOMMY		1	14 408
Sparvnävan 22	15808.000.0022	KOHAGSGATAN 15	ELIA THERESE	ELIA BAHIJ	1	14 408
Sparvnävan 23	15808.000.0023	KOHAGSGATAN 17	ROBERT NORÉN	ELISABET NORÉN	1	14 408
Sparvnävan 24	15808.000.0024	KOHAGSGATAN 19	JOHANSSON GÖRAN		1	14 408
Sparvnävan 25	15808.000.0025	KOHAGSGATAN 21	EKLUND BENGT		1	14 408
Sparvnävan 26	15808.000.0026	KOHAGSGATAN 23	✓ JANSSON FREDRIK	JANSSON DITTE	1	14 408

Fastighet	Hyresid	Adress	Ägare 1	Ägare 2	Andelstal
Sparvåvan 27	15808.000.0027	KOHAGSGATAN 25	TOLOUIFAR MAJID	TOLOUIFAR NEGIN	1
Sparvåvan 28	15808.000.0028	KOHAGSGATAN 27	SIMAR ARNE	SIMAR CISSI	1
Sparvåvan 29	15808.000.0029	KOHAGSGATAN 29	✓ PEDERSEN CHRISTINA	PEDERSEN JÖRGEN	1
Sparvåvan 30	15808.000.0030	KOHAGSGATAN 31	✓ MOBERG EVA	MOBERG RUNO	1
Sparvåvan 31	15808.000.0031	KOHAGSGATAN 33	HAMIDOVIC BERZAD	HAMIDOVIC RABINA	1
Sparvåvan 32	15808.000.0032	KOHAGSGATAN 35	EKELUND KJELL		1
Sparvåvan 33	15808.000.0033	KOHAGSGATAN 37	✓ GHENOA ABBAS		1
Sparvåvan 34	15808.000.0034	KOHAGSGATAN 39	LARSSON ROLF		1
Sparvåvan 35	15808.000.0035	KOHAGSGATAN 41	✓ JERNRUP RUNE		1
Sparvåvan 36	15808.000.0036	KOHAGSGATAN 43	✓ BAZZI ALI	BAZZI DIANA	1
Sparvåvan 37	15808.000.0037	KOHAGSGATAN 45	THOREN CLAES	THORÉN MARGARETA	1
Sparvåvan 38	15808.000.0038	KOHAGSGATAN 47	RISBERG NIKLAS		1
Sparvåvan 39	15808.000.0039	KOHAGSGATAN 49	ABBAS YEHA	ABBAS NIDAL	1
Sparvåvan 40	15808.000.0040	KOHAGSGATAN 51	MALAK ABBAS	TAOUVE HISHAM	1
Sparvåvan 41	15808.000.0041	KOHAGSGATAN 53	✓ AXELSSON INGER	AXELSSON SVEN	1
Stensötan 3	15808.000.0042	LÖVHAGSGATAN 10	LINUSSON ANNE	LINUSSON TOMAS	1
Stensötan 4	15808.000.0043	LÖVHAGSGATAN 12	JOMAA ABIR BAZZI	JOMAA AHMAD	1
Stensötan 5	15808.000.0044	LÖVHAGSGATAN 14	EFREM UMIT	EFREM MARTHA	1
Stensötan 6	15808.000.0045	LÖVHAGSGATAN 16	✓ HORNGACHER RUPERT		1
Stensötan 7	15808.000.0046	LÖVHAGSGATAN 18	✓ HENEBÄCK BARBRO	HENEBÄCK CRISTER	1
Stensötan 8	15808.000.0047	LÖVHAGSGATAN 20	DE SILVA SUMITRA	DE SILVA MELCAN	1
Stensötan 9	15808.000.0048	LÖVHAGSGATAN 58	BERTILSSON GÖSTA		1
Stensötan 10	15808.000.0049	LÖVHAGSGATAN 60	✓ KLINGSTÅHL KRISTINA	KLINGSTÅHL TOMAS	1
Stensötan 11	15808.000.0050	LÖVHAGSGATAN 62	HIRMES RENI	HIRMES JOELLE	1
Stensötan 12	15808.000.0051	LÖVHAGSGATAN 64	ABBAS NADA	MAWASSI HUSSEIN	1
Stensötan 13	15808.000.0052	LÖVHAGSGATAN 66	LANN PER-ANDERS		1
Stensötan 14	15808.000.0053	LÖVHAGSGATAN 68	AGNEBRATT HANS	AGNEBRATT VIVECA	1
Stensötan 15	15808.000.0054	LÖVHAGSGATAN 70	JOHANSSON MATS		1
Stensötan 16	15808.000.0055	LÖVHAGSGATAN 72	LÖCSEI LEO	JOHANSSON STINA	1
Stensötan 17	15808.000.0056	LÖVHAGSGATAN 74	✓ FERM ANNIKA	OLOFSSON JAN-OLOF	1
Stensötan 18	15808.000.0057	LÖVHAGSGATAN 76	GAZRAWI WASAN	NAMROUD LEWIS	1

Fastighet	Hysesid	Adress	Ägare 1	Ägare 2	Andelstal	
Stensötan 19	15808.000.0058	LÖVHAGSGATAN 78	DREIER ERIK		1	14 408
Stensötan 20	15808.000.0059	LÖVHAGSGATAN 2	PAULSSON ANDERS		1	14 408
Stensötan 21	15808.000.0060	LÖVHAGSGATAN 4	LÖFGREN MIKAEL		1	14 408
Stensötan 22	15808.000.0061	LÖVHAGSGATAN 6	LILJEGREN BOINE		1	14 408
Stensötan 23	15808.000.0062	LÖVHAGSGATAN 8	FRANSSON INGE		1	14 408
Stensötan 24	15808.000.0063	LÖVHAGSGATAN 30	WIDEGREN ANN-CHARLOTTE	WIDEGREN LOUISE	1	14 408
Stensötan 25	15808.000.0064	LÖVHAGSGATAN 32	SAMIR HORMOZ ELIA	ORAH A LENA	1	14 408
Stensötan 26	15808.000.0065	LÖVHAGSGATAN 34	KÅHRE LENA	KÅHRE CHRISTER	1	14 408
Stensötan 27	15808.000.0066	LÖVHAGSGATAN 36	IBRAHIM SETTA	IBRAHIM JEAN	1	14 408
Stensötan 28	15808.000.0067	LÖVHAGSGATAN 38	ANNA-CLARA ROJAS TIDEKRANS		1	14 408
Stensötan 29	15808.000.0068	LÖVHAGSGATAN 40	ABBAS DIMA	ABBAS IMAD	1	14 408
Stensötan 30	15808.000.0069	LÖVHAGSGATAN 42	ANDRIOUS SELVANA	HERMEZ HAYMAN	1	14 408
Stensötan 31	15808.000.0070	LÖVHAGSGATAN 44	POLS AMER	ODEESH SUHA	1	14 408
Stensötan 32	15808.000.0071	LÖVHAGSGATAN 46	HADDO WAHBI	YOUKHANA MANAL	1	14 408
Stensötan 33	15808.000.0072	LÖVHAGSGATAN 48	LINDKVIST RALF		1	14 408
Stensötan 34	15808.000.0073	LÖVHAGSGATAN 50	KRONBERG GUNILLA		1	14 408
Stensötan 35	15808.000.0074	LÖVHAGSGATAN 52	ERIKSSON JÖRGEN	ERIKSSON RAGNHILD	1	14 408
Stensötan 36	15808.000.0075	LÖVHAGSGATAN 54	MARTINEZ VALLALTA LAURA	REDONDO NUNEZ CARLOS	1	14 408
Stensötan 37	15808.000.0076	LÖVHAGSGATAN 56	FENNA ÅSA	FENNA GARY	1	14 408
Stensötan 38	15808.000.0077	LÖVHAGSGATAN 22	REHN YVONNE		1	14 408
Stensötan 39	15808.000.0078	LÖVHAGSGATAN 24	HOLMBERG AGNETHA	HOLMBERG KENNETH	1	14 408
Stensötan 40	15808.000.0079	LÖVHAGSGATAN 26	GLAVAS DAMIR	MILOVAMOVIC ANITA	1	14 408
Stensötan 41	15808.000.0080	LÖVHAGSGATAN 28	AXELSON ULLA	AXELSSON THOMAS	1	14 408
Summa					80	1 152 600

30

Förslag till stadgeändring Bullerbyns samfällighetsförening

Beslutat på ordinarie föreningsstämma 2022-11-23

§ 5: För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Jönköping. Styrelsen skall bestå av fem ledamöter (***ordförande samt en från respektive Gård 1 till 4***) och fyra suppleanter (***en från respektive Gård 1 till 4***).

§ 7:Ledamot som är förhindrad att närvara skall genast meddela detta till ordföranden, ***Ordföranden skall omedelbart kalla suppleant från i första hand samma gård som frånvarande ledamot att tjänstgöra i ledamotens ställe. Om inte heller suppleanten kan närvara, utser ordföranden tjänstgörande suppleant. Samtliga suppleanter har närvarorätt vid alla styrelsemöten även om man inte tjänstgör.***